


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице  илы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4 978,75
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
3	Электрическая энергия за ноябрь 2024 (НЭСК)	1,00	кВт*ч	6,53	6,53
4	Холодная вода за ноябрь 2024 (РВК-Тихорецк)	3,222	куб.м.	66,89	215,52
	Водоотведение за ноябрь 2024 от ХВС	3,222	куб.м.	53,83	173,44
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3 129,50
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	17002,34	1 020,14
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	373,72	10,28
7	Услуги банка				107,00
ИТОГО:					10 210,16
					10 210,16р.


2. Всего за период с 01.12.2024г по 31.12.2024г выполнено работ на сумму **10 210,16р.**
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки и надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.


Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



 Л.И. Бетеева

 - 1 из 2 экз. 06.01.2025